SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank

Branch office: ICICI Bank Ltd, Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Ayoj Iqbal Patel & Samina Taj Parveen / LBNAG00004882856/ LBNAG00003934622	Nagpur Corporation, House No. 118/A or Old House No.118/0-7, Mouza Nagpur, Circle No 2, Ward No. 8, Jaharpura C.S No 246, Ghadikhana Sheet No. 224, Gadikhana Nagpur 440032/ January 29, 2026	September 10, 2025 Rs. 76,97,704.88/-	Nagpur
2.	Vishal Uttamrav Pawar & Sushma Vishal Pawar LBPUN00005577771	Flat No. 405, 4th Floor, Bldg No. D, Majestique Nest, S.No. 152/9B/1, 152/5B,152/4 Village-Fursungi, Taluka-Haveli, Pune 412308/ January 29, 2026	September 11, 2025 Rs. 34,16,357.95/-	Pune
3.	Rushikesh Rajendra Pawar & Rohini Rajendra Pawar / LBPUN00006702195/ TBPUN00006623265	Apartment/ Flat/ Unit- 204, 2nd Floor, Phase-II, Bldg No.D, Aanchal, Gat No. 200/3, Village- Koregaon, Taluka-Haveli, Pune 412202/ January 29, 2026	September 09, 2025 Rs. 20,66,443/-	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: January 31, 2026 Place: Nagpur & Pune

Sincerely Authorised Officer For ICICI Bank Ltd.

IDBI BANK

Retail Recovery Department, IDBI Bank Ltd, Rustomjee's O-Zone, Shop No.7, Laxmi Singh Complex, Near Goregaon Flyover, MTNL Office, Goregaon (W) Mumbai Pin : 400062

[RULE 8(1)]
POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described in below table, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for an amount mentioned below and interest thereon.

Name Of The Borrower / Guarantor	Date Of 13(2) Notice	Amount Claimed In Demand Notice (Rs.)	Date Of Symbolic Possession	Address Of Property
Sanjay Gopal Kamble & Anitya Sanjay Kamble	22.09.2025	35,50,911.00	29.01.2026	Sai Shraddha Residency, Flat 401/A, Sector R1, Plot 64, Pushpak, Panvel, Maharashtra – 410221.

Place: Mumbai
Date: 29.01.2026

Sd/-
Authorised Officer,
IDBI Bank Limited

MODERN SHARES AND STOCKBROKERS LIMITED
CIN: L45200MH1939PLC002958
Regd. Office : Staircase No. 13, North Stand, Wankhede Stadium, Churchgate, Mumbai 400 020
Tel: 022 68252400; Fax: 022 68252441; email: modernshare@hotmail.com; Web: www.modernshares.com
Extract of Unaudited Standalone Financial Results For the Quarter And Nine Months Ended December 31, 2025. (Rs. In Lacs)

	Quarter Ended			Period Ended		Year Ended
	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Mar. 31, 2025 (Audited)
Total Income from Operations (Net)	82.57	103.55	90.84	285.18	292.06	370.53
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, and Exceptional items)	(3.95)	24.69	1.83	40.09	38.55	40.23
Net Profit after tax for the period	(4.78)	15.90	(0.62)	26.03	26.95	22.09
Total Comprehensive Income for the period (after tax and other comprehensive Income)	(6.33)	14.40	0.65	21.47	30.65	16.34
Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10)	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11
Other Equity (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year						980.63
Earnings per Share (of Rs. 10/- each) on net profit after tax						
a) Basic (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.49	0.02	0.73	1.05	0.56
b) Diluted (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.49	0.02	0.73	1.05	0.56

NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company, at their meeting held on 30th January, 2026. The statutory auditors have issued an unmodified audit opinion on these results. 2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website at www.modernshares.com and on the Stock Exchange's website www.bseindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on Behalf of the Board of Directors of Modern Shares And Stockbrokers Limited

Sd/- Roshan Aovani Aptheria, Director, DIN: 00651144

Sd/- Anil S Manghnani, Whole Time Director, DIN: 00012806

Place : Mumbai
Date : 30 January, 2026

INDIAN OVERSEAS BANK

Breach Candy Branch [0222]
65/67 Mazda Mansion, Bhulabhai Desai Road, Breach Candy, Mumbai-400026
Br. Code : 0209 IFSC: IOBA0000222, E-mail : iob0222@iob.in
Tel. : 8925950222

E Auction on 20.02.2026

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO THE BANK UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

Whereas the Authorised Officer of Indian Overseas Bank has taken possession of the following property(ies) under section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, (hereinafter referred as Act) pursuant to the notices issued under Sec 13(2) of the Act under in the following loan accounts for the dues as mentioned in the notices (under section 13(2)) to the respective borrowers with the right to sell to same on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, AND WHATEVER THERE IS BASIS"** for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas, consequent upon failure of the borrowers concerned to repay the dues, the undersigned, in exercise of powers conferred under section 13(4) of the Act, hereby propose to realize the bank's dues by sale of the said property(ies). The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at website.

Name of account	Details of the Property	Possession	Book O/s* (Amt in Rs.)	Reserve Price EMD Bid Increase Amount (in Lakhs)
Mrs. POONAM DEVIPRAKASH TIWARI	All that part and parcel of property consisting of Flat No. 101, 1st Floor, Building No. B2, Blossom Complex, Survey No. 5/5B and 5/9 Near Nirmal Nagari, Off Shil-Diva Road, Khardi, Village-Dawale, Diva East, Taluka and District-Thane PINCODE-400612 standing in the name of Mrs. Poonam D Tiwari bounded by North - Road South - Road East - Celosia Building West - Aurum Building	Physical	22,88,990.00 (Rupees Twenty Two Lakhs Eighty Eight Thousand Nine Hundred and Ninety only) as on 30.09.2025	Reserve price - Rs. 23,71,500/- (Rupees Twenty Three Lakhs Seventy One Thousand Five Hundred Only) EMD Rs. 2,37,150/- (Rupees Two Lakhs Thirty Seven Thousand One Hundred Fifty Only) Bid increase amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand only)

***With further interest at contractual rates along with costs, charges etc., till date of repayment, after reckoning repayment, if any.**

The publication is also a 15 days' notice to the borrower/mortgagor & Guarantor of the above loans under Rule 9(1) of Security Interest (enforcement) rules 2002, under SARFAESI Act 2002 about holding of the e-auction sale by inviting tenders from the PUBLIC in General for sale of secured assets.

Date &Time of e-auction : 20.02.2026 at 11.00 AM to 03.00 PM with auto extension of 10 minutes

For details of e-auction notice please refer our website www.iob.bank.in and the service provider's website https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration.

Earnest Money Deposit (EMD) shall be paid online through NEFT/RTGS mode.

The EMD amount can be deposited till 20.02.2026 up to 03:00 PM

Contact Person

Branch	Name	Contact no.	Email ID
Breach Candy Branch	Mr. Nayan Kharatmal	8925950222	Iob0222@iob.in

Place - Mumbai
Date - 31.01.2026

RELIANCE Infrastructure

Reliance Infrastructure Limited

CIN: L75100MH1929PLC001530
Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor, 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001.
Tel: +91 22 43031000 Website: www.rinfra.com, Email: rinfra.investor@reliancegroupindia.com

Statement of Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and nine months ended December 31, 2025

The Board of Directors of the Company, at the meeting held on January 31, 2026, approved the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2025 ("Financial Results").

The Financial Results along with the Limited Review Reports, have been posted on the Company's website at www.rinfra.com and on the website of the Stock Exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com and can also be accessed by scanning this QR code.

For and on behalf of the Board of Directors of Reliance Infrastructure Limited

Sd/-
Vijesh Babu Thota
Executive Director and CFO

Date: January 31, 2026
Place: Mumbai

ABM KNOWLEDGEWARE LIMITED

(SEI CMMI Level 5 I ISO 20000-1:2018 I ISO 9001:2015 I ISO 27001:2013 Compliant Software & Services Company)
Regd. Office: ABM House, Plot No.268, Linking Road, Bandra (West), Mumbai - 400 050. Tel.- 91 22 4290 9700,
Fax - 91 22 4290 9701 CIN : L67190MH1993PLC113638, Email - egovernance@abmindia.com, Website - www.abmindia.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		Quarter Ended 31.12.2025 (Unaudited)	9 Months Ended 31.12.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2025 (Unaudited)	9 Months Ended 31.12.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)
1	Total Income from operations	2,737.85	7,182.16	2,319.95	3,233.96	8,341.65	2,993.59
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional and/ or Extraordinary items)	354.52	1,316.13	462.18	554.90	1,599.43	895.08
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	354.52	1,316.13	462.18	471.31	1,356.54	805.48
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	243.20	964.10	372.12	313.40	943.30	611.19
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	243.20	964.10	372.12	314.22	946.24	612.02
6	Equity Share Capital (Face value Rs 5/- each)	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11	1,000.11
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)						
8	Earnings per equity Share (of Rs. 5/- each) (for continuing and discontinued operations) (Not Annualised)						
	(1) Basic (Rs.)	1.22	4.82	1.86	0.96	3.84	1.76
	(2) Diluted (Rs.)	1.22	4.82	1.86	0.96	3.84	1.76

Notes :

(1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 30th January, 2026

(2) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and nine months ended 31st December, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Nine months ended Financial Results are available on the Stock Exchange's website at www.bseindia.com and also on Company's website at www.abmindia.com.

(3) Figures have been regrouped wherever necessary.

Place : Mumbai
Dated : 30.01.2026

For ABM Knowledgeware Limited
Sd/-
(Prakash B. Rane)
Managing Director

Leader in providing E-Governance Solution

केनरा बैंक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

ARM BRANCH MUMBAI
Canara Bank Building, 4th Floor, Adi Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai – 400 001
Email: cb2360@canarabank.com **TEL** - 8655948019/54 **WEB**: www.canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Properties The Securitisation And Reconstruction Of Financial Asets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002. NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on **below Mentioned** in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before below Mentioned in Table. by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (**Baanknet**) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with Authorized Officer.

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Outstanding	Details of Security/ies (Status of Possession)	Reserve Price (R.P.) / Earnest Money Deposit (EMD)
1	M/s. Pawan Enterprise, through its Partners Mr. Omakar Vilas Bhagwat & Mr. Prasanna Prashant Mahajan & Guarantor cum Mortgagor Mrs. Vaijayanti Vilas Bhagwat.	Rs. 44,91,016.53/- (Rupees Forty Four Lakhs Ninety One Thousand Sixteen and Paisa Fifty Three Only) as on 28.01.2026 plus further Interest and cost from 29.01.2026	All that Piece and parcel of Residential Flat No. 7 & 8, 1st Floor, Building Name "Shukratara CHS Ltd." Swami Samarth Nagar, Survey No. 11, Hissa No. 1 & 2, S. No. 10, H. No. 2/B/1 & 2/B/2, Village – Talegaon Dabhade, Talegaon Chakan Road, Taluka – Maval, Dist – Pune, admeasuring 835 Sq. FT. in the name of Mrs. Vaijayanti Vilas Bhagwat Boundaries – North – Internal Road, South – Open Land, East – Sumukh Building, West – Internal Road. CRESAI ID – 400029885289 (Physical Possession)	Rs. 27,00,000/- Rs. 2,70,000/-
2	Shubham Vilas Pawar & Sujata Suresh Pawar.	Rs. 31,94,674.75 (Rupees Thirty One Lakhs Ninety Four Thousand Six Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Five Only) as on 28.01.2026 plus further Interest and cost from 29.01.2026	All that part and parcel of Flat No. 205 on the 2nd Floor building known as "Deep Hillcrest", sector No. 1, Plot No. 265, Pushpak Vadghar, Nr. Lakshadeep Elegance, Pushpak Nagar, Navi Mumbai, Taluka – Panvel, District Raigad – 410221. Carpet Area – 25.540 Sq. Mtrs. excluding usable enclosed Balcony area of 3.780 Sq. Mtrs and Chaja area 4.260 Sq. Mtrs. Boundaries of the Property: East – Icon Park Building, West – Road, North – Open Plot, South – Lakshadeep Elegance. CERSAI Asset ID – 200068538799 CERSAI Security ID - 400067486766 (Symbolic Possession)	Rs. 29,36,000/- Rs. 2,93,600/-
	E-auction Date is 21.02.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 20.02.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. Sale Notice Date : 29.01.2026			
3	M/s. Shivam Enterprises	Rs. 59,05,950.39 (Fifty Nine Lakhs Five Thousand Nine Hundred Fifty Rupees Thirty Nine Paisa Only) (as on 31.12.2025 plus further interest and charges thereon from 01.01.2026)	Flat No. 404, 4th Floor, Building Name "Shree KalashCo-Operative Housing Society Limited", Plot No. 33, Sector No. 10 E of Vill. Kalamboli, Taluka-Panvel, Distt-Raigad.-410218. Total Built up area 335.46 Sq Ft. North- Plot No. 32/Rose Garden CHSL., South- Plot No. 34., East- Road, West- Deep Kalash CHSL. (Symbolic Possession)	Rs. 26,78,000/- Rs. 2,67,800/-
	E-auction Date is 17.02.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 16.02.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. Sale Notice Date : 31.01.2026			
4	Mr. Nileshkumar Dhirubhai Patel.	Rs. 4,50,25,439.70 (Rupees Four Crore Fifty Lakhs Twenty Five Thousand Four Hundred Thirty Nine and paisa Seventy only) as on 30.01.2026 plus further Interest and cost from 31.01.2026)	Flat No. 202, 2nd floor, Building No.5, Anandi Villa, Near Green Land, Lajpat Rai Road, Vile Parle(West), CTS No.1169 & 1169/1 to 6, Final Plot No. 117C of Village Parle(West), Taluka Andheri, District Mumbai-400056. CERSAI ID - 400076667613 (Physical Possession) Flat No. 201, 2nd Floor, Bliss Kasa Tower, CTS No.1434, Final Plot No.482 of Lower Parel Division, Bhawani Shankar Road, Dadar(West), Mumbai-400028 CERSAI ID - 400072191544 (Physical Possession)	Rs. 1,75,00,000/- Rs. 17,50,000/- Rs. 1,75,00,000/- Rs. 17,50,000/-
	E-auction Date is 20.02.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 18.02.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. Sale Notice Date : 31.01.2026			

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "**E-Auction**" provided in Canara Bank's website (**www.canarabank.com**) or may contact **Mr. Sudrashan Joshi, Authorised Officer, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) or For Sr. No. 1 & 2 - Mrs. Kinjal Vishal Parmar officer (Mob. No. 7698185403), For Sr. No. 3 - Ms. Monika Pahuja Officer (Mob. No. 8989019758), For Sr. No. 4 - Mr. Manu Goyal Manager (Mob. No. 7983336442) E-mail id** : cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provide **M/s, PSB Alliance (BAANKNET)**, Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai - 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob.9892219848, (avp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website - **https://baanknet.in**

Place : Mumbai

Sd/-
Authorised Officer,
ARM - Branch Canara Bank

नि:ष्पक्ष आणि निर्भिड दैनिक

नव शक्ति

www.navshakti.co.in

MUKESH BABU FINANCIAL SERVICES LTD.

CIN : L65920MH1985PLC035504
111, Maker Chambers III, 223, Nariman Point, Mumbai - 400 021. • Tel : 022 – 22834462 / 22844015
Email: secretarial@mukeshbabu.com • Website : www.mbfsl.com

Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31/12/2025

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended
		31/12/2025 Unaudited	30/09/2025 Unaudited	31/12/2024 Unaudited	31/12/2025 Unaudited	31/12/2024 Unaudited	31/03/2025 Audited	31/12/2025 Unaudited	30/09/2025 Unaudited	31/12/2024 Unaudited	31/12/2025 Unaudited	31/12/2024 Unaudited	31/03/2025 Audited
1	Income from Operations & other Income	347.82	260.06	16.63	1,024.48	1,007.93	899.87	1,210.92	331.59	(203.00)	2,241.90	915.71	837.75
2	Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	163.21	99.34	(102.21)	519.42	669.04	398.48	286.85	137.14	(347.67)	932.87	495.64	221.27
3	Net Profit before tax but after Exceptional and/or Extraordinary Items	163.21	99.34	(100.53)	519.42	601.22	330.66	286.85	137.14	(345.98)	932.87	427.82	159.42
4	Net Profit after tax and after Exceptional and/or Extraordinary Items	121.70	77.83	(62.46)	386.27	439.31	223.44	228.84	102.89	(297.85)	728.32	264.63	51.16
5	Other Comprehensive Income, Net of tax	1,330.81	(906.47)	(1,838.32)	1,941.64	1,417.29	411.37	2,454.02	(3,450.31)	(623.10)	2,539.77	4,550.00	3,101.63
6	Total Comprehensive Income after Taxes	1,452.51	(828.64)	(1,900.78)	2,327.91	1,856.60	634.81	2,682.86	(3,347.42)	(920.95)	3,268.09	4,814.63	3,152.79
7	Equity Share Capital	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75	696.75
8	Reserves Excluding Revaluation Reserves (As per Last Audited Accounts)	-	-	-	-	-	7,033.42	-	-	-	-	-	8,608.04
9	Earning Per Share (F.V. of Rs. 10/- each)												
	a. Basic:	1.75	1.12	(0.90)	5.54	6.30	3.21	3.28	1.48	(4.27)	10.45	3.80	0.73
	b. Diluted:	1.75	1.12	(0.90)	5.54	6.30	3.21	3.28	1.48	(4.27)	10.45	3.80	0.73

NOTES :

1. The Company has adopted Indian Accounting Standard (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act 2013 (the Act) read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 from 1st April 2019 and the effective date of such transition is 1st April 2018, Such Transition has been carried out from the erstwhile Accounting Standards notified under the Act, read with relevant rules issued thereunder and guidelines issued by Reserve Bank of India (RBI) (Collectively referred to as the Previous GAAP).
2. The above Results as reviewed by the Audit Committee have been approved and taken on record at the Meeting of the Board of Directors on 30th January 2026, The statutory auditors have expressed an unqualified audit opinion.
3. The figure for the previous periods have been re-grouped, re-arranged, wherever necessary.
4. The above is an extract of detailed format of Quarterly results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarter and Nine months ended financial results are available on the Stock Exchange's website www.bseindia.com and company's website www.mbfsl.com and can be accessed by scanning the following Quick Response(QR) code.

For and on behalf of Mukesh Babu Financial Services Limited
Sd/-
Mukesh Babu
Managing Director
DIN : 00224300

Place : Mumbai
Date : 30/01/2026

जाहिर नोटीस

सदर नोटीसीद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे उमेळे, ता. वसई, जि. पालघर येथिल विभोती जमिन मिळकत ज्याचा सर्व्हे नं. ९ हिस्सा नं. -, आकुर्लिक क्षेत्र ११-६०-०० है. आर. ची. मी., आकारणी रू. ११६.०१ पै. ही जमिन मिळकत आमचे अशिल १. श्री. चंद्रशेखर शांताराम पुरी, २. श्री. श्रेयस चंद्रशेखर पुरी, ३. श्री. विक्रम दिलीप वर्तक, ४. श्री. श्रेयस आनंद नीलेश, ५. श्री. दिलीप शंकर चौधरी, ६. श्री. दर्शन दिलीप चौधरी, ७. श्री. विक्रम दिलीप चौधरी यांचे मालकी कब्जेवहिवाटीची आहे. सदर जमिन मिळकत आमचे अशिलास विकसित करण्याची आहे. तरी वर नमूद जमिन मिळकतीवर कोणाचही तारण, गहाण, दान, अदलाबदली, प्रीयमान, हस्क, वारसा, बक्षिस, भाडेपट्टा, लिज, विक्री, साठेकरार या अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हरकत हितसंबंध असल्यास लगेची खालील पत्तावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत पुराव्यास लेखी कळवावे अन्यथा तशी कोणतीही हरकत नाही व सदर मिळकतीचे परस्पर विसार व मार्केटवाल आहे असे समजून सदर मिळकत विकसित करण्याच्या तजविजी पुर्ण केल्या जातील व नंतर आलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

ॲड. शीतल श. पाटील
बांधे नं. २, खेरल पार्क अपा
वसई कोर्टजवळ, ता. वसई, जि. पालघर

जाहीर सुचना

आम्ही आमचे अशिल मेसर्स मेहताब बिल्डर्स जे खालील अनुसूची मध्ये चर्चिलेल्या वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे (ज्यास यापुढे "सदर मालमत्ता" असे संबोधिण्यात येईल) मालक आहेत, त्या मालमत्तेच्या हितसंबंधांची चौकशी करीत आहेत, जी मालमत्ता त्यांनी १ जुलै २००५ रोजीच्या हस्तांतरण पत्रद्वारे (१) श्री. कैथ जोसेफ आलामस, (२) श्री. ईडॉन जोसेफ आलामस, (३) श्री. ब्रुस जोसेफ आलामस, (४) श्री. डीके लिजॉन आलामस, (५) श्री. गाईल्स लिजॉन आलामस, (६) कु. एलिस लिजॉन आलामस, (७) श्री. अनंथकुमार लिजॉन आलामस आणि (८) श्री. जिस्स लिजॉन आलामस (त्यातील मालक) यांकेडकून संपादन केली आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मालमत्ता विरुद्ध / बाबत / संबंधित वारसा, उत्तराधिकारी, विक्री, विनीमय, भाडेपट्टी, परवाना, ट्रस्ट, धारणाधिकार, देखभाल, सुखवास, तारा, शंखनाद, तारण, शुल्क, भेट, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, हितसंबंध, स्वारस्य, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास ही सुचना प्रकाशित झालेल्या सहा (६) दिवसांच्या आत त्याच्या दाव्याचे समर्थन करणारा सर्व कागदपत्रांसहित खालील स्वाक्षरीकर्त्याच्या कार्यालयी, अर्थात ५ एल्फिन्स्टन रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००३९ येथे कळवावे असा कोणताही दावा, मागणी किंवा आक्षेप अस्तित्वात नाही किंवा ते सोडले आहेत आणि माफ केले आहेत असे मानले जाईल.

सदर मालमत्तेचे वर्णन पुढीलप्रमाणे:

सर्वसिद्ध सर्वे क्र. ५५ भाग, न.पु.क्र. २०-ए, मोजमाप ५६९.२० चौ.मी. समतूल ६७१ चौ. यार्डस त्या जमिनीचा सर्व भाग किंवा तुकडा, जो गाव मुळगाव, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्यात स्थित आणि स्थापित आहे आणि ज्याच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे आहेत:

पुर्वेकडे किंवा पुर्व दिशेला: न.पु.क्र. २०-बी
पश्चिमेकडे किंवा पश्चिम दिशेला: न.पु.क्र. ९९
दक्षिणेकडे किंवा दक्षिण दिशेला: ६०'-०" रुंद डी.पी. रोड
उत्तरेकडे किंवा उत्तर दिशेला: न.पु.क्र. ५८

स्थळ: मुंबई
दिनांक ०१ माहे फेब्रुवारी, वर्ष २०२६

मे. विवेकर भागवत आणि कं. करीता
वकील आणि सॉलिसीटर्स
स्वाक्षरी/-
पत्ता: सी-१०२, शेखर हाऊस, हुतात्मा क्वॉस रोड नं. १, विलेपार्ले (पुर्व), मुंबई ४०००५७

जाहीर नोटीस

वकील : श्रुती वाळेकर

मा. जिल्हा न्यायाधीश ए, अति. सत्र न्यायाधीश वसई यांचे न्यायालयात

, दिवाणी फौजदारी अर्ज नं. ९४०/२०२५

विरुद्ध ४

श्रीमती. मेघा जितेंद्र इंदुलकर .अर्जदार

विरूध्द

कोणीही नाही ..सामनेवाला

ज्याअर्थी अर्जदार श्रीमती. मेघा जितेंद्र इंदुलकर, राहणार: ए/३०२, क्रिष्णा यशोधन ही. सो., बोजीन नाका, ता. वसई. कायदेसर जवळ, विरार प. ता. वसई, जि. पालघर. यांनी कु. अनुष्का जितेंद्र इंदुलकर, वय १५ वर्षे, आणि कु. आदुषी जितेंद्र इंदुलकर, वय ०९ वर्षे या अल्पवयीन मुलींची सरी आई आणि नैसर्गिक पालक असल्याने सदर मुलीचा वरील नमूद मिळकतीतील हिस्सा विक्रीसाठी परवानगी मिळण्याकरीत या न्यायालयात दिवाणी फौजदी अर्ज क्र. ९४०/२०२५ दाखल केला आहे.

तरी सर्व संबंधितांना या नोटीसीव्दारे कळविण्यात येते की, वरील नमूद अर्जदार यांनी वरील नमूद अल्पवयीन मुलींची सरी आई आणि नैसर्गिक पालक असल्याने सदर अल्पवयीन मुलींचा वरील नमूद मिळकतीतील हिस्सा विक्रीसाठी परवानगी मिळावी म्हणून सदर अर्ज दाखल केल्याकुळे संबंधित नातेवाईक अगर हित संबंधित ह्यापैकी हरकत असेल तसेच असल्यास योग्य त्या कागदपत्रांसह तरी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिध्द झालेपासून दि. २८/०३/२०२५ रोजी पावेतोच आत या न्यायालयात दाखल करावी.

जर मुदतीत कोणीही पुढे आले नाही तर सदर अर्जदारास त्यांच्या विनंतीनुसार वरील नमूद मिळकतीतील अल्पवयीन मुलींचा हिस्सा विक्रीसाठी परवानगी देण्यात येईल व त्याबाबत आलेल्या तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

आज दिनांक ०१/०२/२०२५ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले/

सही/
बजिस्त्रिबीचर
अपर जिल्हा व सत्र न्यायालय, पालघर

हुकुमावरुन
सही/
अधिक्षक
अपर जिल्हा व सत्र न्यायालय, वसई

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my client is in negotiation with Miss Karen Fernandes ("the said Owner/Vendor") for the purchase of all her share, right, title and interest in respect of Flat No. B/2, situated at Rodricks Apartment Co-operative Housing Society Ltd., Golden Croft, D'Monte Lane, Malad (West), Mumbai – 400 064 ("the said Flat").

The said Flat was originally sold by M/s. Techno Construction Co. to Mr. Victor Pereira under an Agreement for Sale dated 30.12.1981, Thereafter, Mr. Victor Pereira sold the said Flat to Mr. K. S. Ramachandran and Mrs. Vimala Ramachandran vide Agreement for Sale dated 07.03.1991, Subsequently, Mr. K. S. Ramachandran and Mrs. Vimala Ramachandran sold the said Flat to Mrs. Bella Fernandes under a registered Agreement for Sale dated 22.09.1995, bearing Document No. BDR-2-4279-1995.

Upon the demise of Mrs. Bella Fernandes on 03.03.2014 and thereafter her husband Mr. Philip Fernandes on 21.12.2018, all rights, title and interest in the said Flat, together with the corresponding shares in the Society, devolved upon their sole legal heir, Miss Karen Fernandes. Accordingly, the name of Miss Karen Fernandes has been duly recorded in the Share Certificate of the Society as the absolute owner of the said Flat.

Therefore, any person(s) and/or entity(ies) having any claim, right, title, interest or objection whatsoever, whether by way of inheritance, lien, charge, mortgage, agreement or otherwise, in respect of the said Flat and/or the proposed sale thereof, are hereby called upon to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned within a period of 7 (seven) days from the date of publication of this Notice. If no claim is received within the aforesaid period, it shall be conclusively presumed that no such claim exists and the same shall be deemed to have been waived and/or abandoned, and the proposed transaction shall be proceeded with without any further reference to such person(s).

Dated: 01st February, 2026

Sd/-
Marfecha & Associates
Adv. Anilkumar Marfecha
B-108, Achalpur Building, Padmavati Nagar, Bhayandar (West), Thane – 401101.

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आझुनी सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आझुनी स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई – लिलाव

[नियम (६) चे तरतुदीकडे सूचना]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर यांच्याकडे सहाय्य/ चार्ज करण्यात आली असून, ज्याचा ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती "जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	श्री आफताब इर्शेन (कर्जदाराचे), फनिझ रबाब ए एच सायद (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBPVL00004867890	फ्लॅट क्रमांक ३०२, तिसरा मजला, विंग- बी, साई सृष्टी, सर्व्हे क्रमांक– ७/१/सी, गाव- पिसवे, तालुका- पनवेल, रायगड- ४१०२०६, मोजमापित क्षेत्र- कार्पेट एरिया- २६.५९ चौरस मीटर	₹ २१,०९,९८६/- (जानेवारी २५,२०२६ पर्यंत)	₹ १५,००,०००/- ₹ १,५०,०००/-	शुक्रवार १३.०२.२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	गुरुवार २४.०२.२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	प्रवीण अरिंकराव कांबळे (कर्जदाराचे), श्रीमती वृषाली प्रवीण कांबळे (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBPVL00005417558 TBPVL00007107097	फ्लॅट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, सेक्टर ५२, साई तारा, स्पेंट क्रमांक ७८, गाव दुगाडफाटा, तालुका उरण, नवी मुंबई, रायगड- ४०७७०२. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे २१.४०५ चौरस मीटर कार्पेट एरिया + २.१३८ चौरस मीटर एफ.बी. + २.६२५ चौरस मीटर प्रक्षेपित टेरेस एरिया	₹ २१,१९,१३४/- (जानेवारी २५,२०२६ पर्यंत)	₹ १६,००,०००/- ₹ १,६०,०००/-	शुक्रवार १३.०२.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	गुरुवार २४.०२.२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	रहीमुद्दिन (कर्जदाराचे), कलीमाउद्दी (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBKHP00004949572	फ्लॅट क्रमांक ७०६, तिसरा मजला, डी बिल्डिंग, अरिहंत हिल्स, गाव कुर्ला, तालुका- कुर्ला, मुंबई, रायगड- W15Z3001032. जुना प्रमाण क्रमांक १५, नवीन प्रमाण क्रमांक २३, सर्व्हेक्षण क्र. १७, हिस्सा क्रमांक १ आणि २, सहर सर्व्हेक्षण क्रमांक २४७०. गाव मुळगाव बुद्रुक, तालुका खालापूर, एक्डीफसी बिल्डिंग जवळ, महाराष्ट्र, रायगड- ४१०२०३. मोजमापित क्षेत्र– सुपर बिल्ट अप एरिया ५७७५ चौरस फुट म्हणजे ५३.४३ चौ.मी.	₹ १२,०२,०७२/- (जानेवारी २५,२०२६ पर्यंत)	₹ १३,००,०००/- ₹ १,३०,०००/-	शुक्रवार १३.०२.२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	गुरुवार २४.०२.२०२६ सकाळी ११:०० पासून

अनिवार्यक्षेत्र जिल्हाः **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एन्फ्लीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारीख/वेळ/तारीख/वेळ/तारीख/वेळ **शुक्रवार २३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.०० वाजेपूर्वी** पुढील प्रकारांची आणि पुढील व्यापलाइन स्वरूप परस्पेक्ट करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा: सदर तारण मालमत्तेवरील परिशिष्टामध्ये विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी ब्याणा स्वरूप (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **फेब्रुवारी २३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.०० वाजेपूर्वी** सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त सर मन्नूद वेबसाईटमार्फत **फेब्रुवारी २३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.०० वाजेपूर्वी** ईएमडीच्या पैसा भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचपत्र – डीडीची स्कॅन केलेली ईमेलच्या सादर करणे आवश्यक आहे कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे क्लय नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजांची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३** येथे **फेब्रुवारी २३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजेपूर्वी सादर करता येतील. ब्याणा स्वरूप राष्ट्रीयकृत/वाणिज्य बँकेकडील डीडी/पीओ **"आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड"** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

गहाणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी विषयी निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलासाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी एलेन नेहर **८४५४०८३५७/ ९००४३२४२१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एक्सीलेंट **१. नेसर्स नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑप्टिअो ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मेडिक्स गेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डीन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरगावरचिन प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेस्टा प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एगार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. गोल्डन ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोबोजर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : जानेवारी ३१, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

सागर सिस्टेक लिमिटेड

सीआयएन : एलइ५९०एमएच१९८४पीएलसी०३७७७१
नोंदणीकृत पत्ता : १२ए/१, न्यू सायन सी. एच. एस. लि., एम. आय. ई. एस. कॉलेज समोर, सायन (पश्चिम), मुंबई–४०० ०२२. ☎ दू : (०२२) २६२३२०५१/२०१४८२१९
ई–मेल : info@sagarsystech.com • वेबसाईट : www.sagarsystech.com

३१/१२/२०२५ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने		संपलेले वर्ष
		३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न/इतर उत्पन्न	२३.०८	१३.२७	(३.५५)	५३.०६	३३.८४	४९.७३
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	७.२२	(१.८७)	(१५.४५)	९.००	(३.०८)	१.५६
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	७.२२	(१.८७)	(१५.४५)	९.००	(३.०८)	१.५६
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	५.०२	(१.८८)	(१५.४७)	६.७८	(३.१२)	१.५१
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	४९.२१	(३६.९२)	७.६३	(१०.५४)	९८.७३	५२.६७
६	समभाग भांडवल	३२.००	३२.००	३२.००	३२.००	३२.००	३२.००
७	राखीव (मागील लेखापरिक्षित लेखा विवरणातील पूर्वसूचांकित राखीव वगळून)						६२.९४
८	प्रती समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/– चे दर्शनी मूल्य)						
	ए. मूलभूत :	१.५७	(०.५९)	(४.८३)	२.१२	(०.९७)	०.४७
	बी. सौमिकृत :	१.५७	(०.५९)	(४.८३)	२.१२	(०.९७)	०.४७

टिपा :

१. वरील निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितिने पुनर्विलोकन केले ते ३० जानेवारी, २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत मंजूर झाले. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी अहेता विहित अभिप्राय दिले आहेत. ही वित्तीय विवरणे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडिअन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस् (इंड-एएस) सहायाना कायदेशीर (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रूल्स, २०१५ च्या रूल ३ व त्यानतरचे संबंधित सुधारित नियम यास अनुसरून बनवली आहेत.

२. १ एप्रिल, २०१७ पासून कंपनीने इंडिअन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस् (''इंड एएस'') चा अवलंब केला आणि त्यानुसार हे वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १३३ सहवाचता त्या अंतर्गत जारी केलेले संबंधित नियम याच्या अंतर्गत विहित इंड एएस ३४ अंतर्गत वित्तीय अहवालामध्ये पालन् दिलेल्या गणन आणि मापन तत्वानुसार बनवले आहेत. इंड एएस मध्ये संक्रमणाची तारीख १ एप्रिल, २०१६ होती.

३. अवाजवतेनुसार मागील कालावधीच्या आकडेवारीचे पुनर्गठन केले आहे.

४. वरील माहिती नमूना सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या संपूर्ण निष्कर्षांच्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट www.sagarsystech.com वर उपलब्ध आहे आणि खालील क्रीक दिर्घांस (क्युआर) कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

सागर सिस्टेक लिमिटेड साठी आणि वतीने
सही/–
मीना मुकेश वाधू,
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ००७६९५७३२

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३० जानेवारी, २०२६

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the property mentioned in Schedule of Property hereunder is owned by **Mrs. Manjula Harshi Dediha, Mr. Nilesh Harshi Dediha and Mrs. Sheetal Nilesh Dediha.** The said Owner has agreed to sell the said property to my client. My client has been assured that apart from the charge of Bassein Catholic Co-operative Bank, the said property is free from all encumbrances, charges, claims, etc. and they have got a clear and marketable title in respect of the said property.

All or any persons having any claim, right, title or interest in or to the Scheduled Property by way of any sale, gift, lease, tenancy, license, exchange, partition, mortgage, charge, lien inheritance, trust, maintenance, possession, easement, agreement or otherwise howsoever, either individually or through any other person, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the address given below **within 7 days** from the date of publication hereof, along with the relevant documents supporting any such claim, failing which it shall be presumed that there is no claim and the same, if any, shall be considered to be waived.

Schedule of Property

All that piece and parcel of Land admeasuring about **80 Ares** situated in **Gat No. 167 at Village Bavada, Taluka Khandala,** situated within the Registration District Satara, along with the industrial shed, admeasuring about **12,000 sq ft.** constructed on the said land, including all the rights attached thereto.

ON TOWARDS EAST : Boundary of Village Bavada,
ON TOWARDS WEST : Gat No. 166
ON TOWARDS NORTH : Balance land of Gat No. 168 and 167
ON TOWARDS SOUTH : Gat No. 159

Dated : 31.01.2026

Mihir Suhas Raje, Advocate
4, Varsha Apartment, Near Quarter Gate,
689, New Nana Peth, Pune - 411002

RELIANCE Infrastructure

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन : एल७५१००एमएच१९२९पीएलसी००१५३०
नोंदणीकृत कार्यालय : रिलायन्स सेंटर, तळ मजला, १९ वालचंद हिराचंद मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१.
दू.: +९१ २२ ४३०३१००० वेबसाईट : www.rinfra.com, ईमेल : rinfra.investor@relicangroupindia.com

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे (अलिप्त आणि एकत्रित) विवरण

कंपनीच्या संचालक मंडळाने ३१ जानेवारी, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत, ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीचे कंपनीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष (अलिप्त आणि एकत्रित) मंजुर केले (''वित्तीय निष्कर्ष'').

मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालांसह वित्तीय निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.rinfra.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईटस www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर प्रदर्शित केले आहेत आणि हा क्युआर कोड स्कॅन करून देखील पाहता येतील.

RELIANCE Infrastructure

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडच्या संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
सही/–
विजेश बाबू थोटा
कार्यकारी संचालक आणि सीफओ

दिनांक: ३१ जानेवारी, २०२६
ठिकाण: मुंबई

इंडियन ओव्हरसीज बँक

जुहू शाखा
जुहू शाखा, २८, अशोक नगर सोसायटी, सर्क्युलर रोड, जमनाबाई नरसी स्कुलच्या जवळ,
जेव्हीपीडी स्किम, विले पार्ले (प), मुंबई – ४०००४९
शाखा. कोड : ०१९९ स्विफ्ट कोड : IOBAINBB199, आयएफएससी : IOBA0000199
ईमेल : iob0199@iob.in दू : ८९२५९५०१९९
२०.०२.२०२६ रोजी ई–लिलाव

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई– लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे गहाण असलेल्या स्थावर मिळकतीं ची विक्री

ज्याअर्थी, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वेळोवेळी खालील तपशिलतपशिल बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे तथ्यांचे'' आणि ''जे काही आहे'' तत्वाच्या त्या विक्रीच्या अधिकारासह संबंधित कर्जदारांना (कलम १३(२) अन्वये) सूचनेत नमूद केलेल्या थकबाकीसाठी खालील कर्ज खात्याच्या अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरून सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (यानंतर ''अधिनियम'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे आणि त्याअर्थी थकबाकी भरणा करण्यास संबंधित कर्जदारांनी सदर केलेल्या निमंत्रणाकडे कलम १३(८) अन्वये त्यांचा प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबसाईटवर पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्मवर्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

खात्याचे नाव	मिळकतीचा तपशील	कब्जा	बुक थकीत रु. खात	राखीव किंमत ३आय बोली वाढीची रक्कम (लाखांत)
श्री. बालाजनग्राथ नदेश नाइर	फ्लॅट क्र. २०१, रा मजला, विंग ई, सेरीनोड सीव्हयुज लि., एमआयडीसी रोड, वडखली सेक्शन, अंबरनाथ (पू), ता: ठाणे, महाराष्ट्र, पिन : ४२१५०१ समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमापित ४४० चौ. फू. (विस्ट अप क्षेत्र)श्री. बालाजनग्राथ नदेश नाइर यांच्या नावातील	प्रत्यक्ष	३१.०१.२०२६ रोजीसप्रमाणे	रु. ४०.२५ रु. ४.०२ रु. ३७.१९ रु. ०.५०

*** कोणत्याही परतफेडीचा हिशोब केल्यानंतर, परतफेडीच्या तारखेपर्यंत, करारनुसारच्या दराने अतिरिक्त व्याजासह पुढील, शुल्क इत्यादी लागू होतील. उर्वरित रक्कम.**

सदर प्रसिद्धी तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी तमाम जनतेकडून निविदा मागवून ई–लिलाव विक्री पध्धतीसी सरफैसी अधिनियम, २००२ अन्वये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणवटदार आणि हमीदारांना एक २५ दिवसीय सूचना देखील आहे.

ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ: २०.०२.२०२६ येथे स. ११.०० ते दु. ०३.०० पाजता १० मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह

ई–लिलाव सूचनेच्या तपशीलांकरिता कृपया आमच्या वेबसाईट www.iob.bank.in आणि सेवा पुरवठादाराच्या वेबसाईट https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration च्या संदर्भ घ्यावा.

इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) एसईएफटी/आरटीजीएस माध्यमांमार्फत ऑनलाईन प्रदान करायचे आहे.

ईएमडी रक्कम २०.०२.२०२६ दु. ०३.०० पर्यंत जमा केली पाहिजे.

संपर्क व्यक्ती :

नाव	संपर्क क्र.	ईमेल आयडी
सौ. निवेदिता सेठी	९९२०६२३३०८	iob0199@iob.in
सौ. अंबी दत्ता	९०८२८९९३७०	
श्री. हनिफ खान (डीआएए प्रतिनिधी)	९१५२५८६८५२	

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३१.०१.२०२६

M/s. UNIVERSAL ARTS LIMITED

CIN: L22300MH1995PLC091082
Plot No. 45, Ganpati Bhavan, M. G. Road, Goregaon (West), Mumbai - 400 062
Tel.. 2874 8995 / 2874 9001 • Email : universalartslimited@hotmail.com • Web.. www.universal-arts.in

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER / NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025
(Rs. In lakhs)

	Particulars	CONSOLIDATED					
		Quarter ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total income from Operations	9.50	7.90	10.47	34.11	35.29	50.96
2	Net Profit/(Loss) from continuing operations after tax	4.01	2.17	5.58	17.81	20.26	15.08
3	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) and Other Comprehensive Income for the period)	3.74	2.17	5.28	17.80	20.18	14.63
4	Equity Share Capital (Face Value Rs.10 per Share)	996.99	996.99	996.99	996.99	996.99	996.99
5	Other Equity Excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	-	-	-	-	-	(277.33)
6	**Earnings per share (Face Value Rs. 10 per share):**						
	(a) Basic	0.04	0.02	0.05	0.18	0.20	0.15
	(b) Diluted	0.04	0.02	0.05	0.18	0.20	0.15

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER / NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025
(Rs. In lakhs)

	Particulars	STANDALONE					
		Quarter ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.